

Attività produttiva (industriale, manifatturiera, artigianale non alimentare, ecc.)

Descrizione dell'attività

Cos'è:



Un imprenditore artigiano dirige personalmente, professionalmente e in qualità di titolare l'impresa artigiana. Inoltre si assume la piena responsabilità, gli oneri e i rischi della sua gestione e svolge buona parte del proprio lavoro nel processo produttivo.

Un'impresa artigiana è diretta dall'imprenditore artigiano e ha come scopo principale la produzione di beni o la prestazione di servizi. Le attività agricole, di prestazione di servizi commerciali, di intermediazione nella circolazione dei beni e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande possono essere svolte solo se risultano accessorie all'esercizio dell'impresa.

È industriale chi svolge attività di produzione di beni di interesse economico con criterio massivo, trasformando delle materie prime in semilavorati o prodotti finiti.

Requisiti per l'esercizio dell'attività:

Se per svolgere l'attività è necessaria l'apertura di una sede operativa, per avviare l'attività occorre presentare SCIA al SUAP.

Requisiti soggettivi

Per lo svolgimento dell'attività è necessario possedere i requisiti previsti dalla [normativa antimafia](#) [1].

Requisiti oggettivi

I locali dove si svolge l'attività devono avere una destinazione d'uso compatibile con quella prevista dal piano urbanistico comunale.

Devono essere **rispettate le norme e le prescrizioni specifiche dell'attività**, per esempio quelle in materia di urbanistica, igiene pubblica, igiene edilizia, tutela ambientale, tutela della salute nei luoghi di lavoro, sicurezza alimentare, regolamenti locali di polizia urbana annonaria.

Autorizzazioni ambientali necessarie

Quando si presenta la SCIA occorre possedere tutte le **autorizzazioni in materia ambientale** necessarie per svolgere l'attività. Esempi di autorizzazioni in materia ambientale sono...

Per gli scarichi idrici

Relativamente allo scarico in fognatura:

- per le acque reflue industriali occorre ottenere l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) [2]**
- per le acque di prima pioggia, solo nei casi previsti dal [Regolamento Regionale 24/03/2006, n. 4](#) [3], occorre ottenere l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) [2]**
- per le acque reflue assimilate alle domestiche occorre possedere apposita **attestazione**
- per le acque reflue domestiche (servizi igienici) l'ente competente è il gestore del servizio di fognatura e depurazione (per i gestori che la richiedono, occorre anche la **comunicazione** di scarico domestico).

Relativamente allo scarico nei corsi d'acqua superficiali e negli strati superficiali del suolo e sottosuolo (pozzo perdente, subirrigazione) occorre ottenere l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) [2]**.

Per le emissioni in atmosfera

Relativamente alle attività soggette ad autorizzazione ordinaria alle emissioni in atmosfera (articolo 269 del [Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152](#) [4]) occorre ottenere l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)**.

Relativamente alle attività soggette ad autorizzazione generale (in deroga) alle emissioni in atmosfera occorre ottenere apposita **autorizzazione** (articolo 272, comma 2 del [Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152](#) [4]). L'autorizzazione generale (in deroga) alle emissioni in atmosfera può essere sostituita dall'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** (articolo 3, comma 3 del [Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/2013, n. 59](#) [5]).

Le attività che prevedono inquinamento atmosferico scarsamente rilevante devono indicarlo direttamente all'interno della segnalazione certificata di inizio attività o comunicazione per l'avvio

dell'attività (articolo 272, comma 1 del [Decreto Legislativo 03/04/2006 n. 152](#) [4]).

Per il deposito e il trattamento di rifiuti

Per le attività elencate nell'articolo 215 e nell'articolo 216 del [Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152](#) [4] occorre presentare apposita **comunicazione**. La comunicazione può essere sostituita dall'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** (articolo 3, comma 3 del [Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/2013, n. 59](#) [5]).

Per l'impatto acustico

Per le attività rumorose, un tecnico abilitato deve redigere idonea **documentazione di previsione di impatto acustico**. Sono escluse da questa procedura le attività elencate nel [Decreto del Presidente della Repubblica del 19/10/2011, n. 227](#) [6].

Per le attività diverse da quelle indicate nel comma 1 del [Decreto del Presidente della Repubblica del 19/10/2011, n. 227](#) [6] che producono emissioni di rumore non superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento oppure non superiori ai limiti individuati dal [Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14/11/1997](#) [7], la documentazione all'articolo 8, commi 2, comma 3 e comma 4 della [Legge 26/10/1995, n. 447](#) [8] può essere sostituita da apposita **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**. In questo atto si deve dichiarare che le emissioni sonore prodotte non saranno superiori ai valori limite di immissione ed emissione del rumore.

Per il rischio incendio

Per le attività soggette a rischio incendio previste dal [Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151](#) [9] occorre presentare apposita documentazione relativa al rischio incendio.

Per capire se l'attività svolta è soggetta a questi adempimenti, è possibile consultare l'apposito [dizionario](#) [10].

Apertura, trasferimento o ampliamento dell'attività

Documentazione da presentare per l'inizio dell'attività, o per la modifica di sede, locali, ciclo produttivo, aspetti merceologici, ecc.

Modulo: [SCIA Modello A - Segnalazione certificata inizio/modifica attività](#) [11]

Allegati: [Planimetria dei locali destinati ad attività produttive](#) [12]

[Relazione tecnica descrittiva del ciclo produttivo e tecnologico dell'attività produttiva](#) [13]

[Scheda 4 - Attività di produzione](#) [14]

[Scheda 5 - Compatibilità ambientale](#) [15]

[Ricevuta di pagamento diritti sanitari all'ATS \(ex ASL\)](#) [16]

Variazione dell'attività

Documentazione da presentare per il subingresso, la sospensione, la ripresa, il cambiamento della ragione sociale dell'attività.

Modulo: [SCIA Modello B - Segnalazione certificata di subingresso, cessazione, sospensione e ripresa, cambiamento ragione sociale di attività produttiva](#) [17]

Allegati: [Copia dell'atto di cessione o dichiarazione notarile](#) [18]

[Ricevuta di pagamento diritti sanitari all'ATS \(ex ASL\)](#) [16]

Cessazione dell'attività

Documentazione da presentare per la cessazione dell'attività.

Modulo: [SCIA Modello B - Segnalazione certificata di subingresso, cessazione, sospensione e ripresa, cambiamento ragione sociale di attività produttiva](#) [17]

Informazioni sull'istanza

Iter del procedimento:

[Quando la segnalazione certificata di inizio attività \(SCIA\) assume valenza giuridica?](#) [19]

[Quali sono i tempi di istruttoria di una segnalazione certificata di inizio attività \(SCIA\)?](#) [20]

[Normativa di riferimento](#) [21]

Source URL: <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/attivita-economica/attivita-produttiva-industriale-manifatturiera-artigianale-non-alimentare-ecc>

Links:

[1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legislativo%3A2011-09-06%3B159>

[2] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/autorizzazione-unica-ambientale-uaa>

[3] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Aregione.lombardia%3Aregolamento%3A2006-03-24%3B4>

[4] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legislativo%3A2006-04-03%3B152>

[5] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2013-03-13%3B59#>

[6] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2011-10-19%3B227>

[7] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.consiglio.ministri%3Adecreto%3A1997-11-14>

[8] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Alegge%3A1995-10-26%3B447>

[9] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2011-08-01%3B151>

[10] http://lombardia.master.globogis.eu/sites/default/files/Dizionario_prevenzione_incendi.pdf

[11] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-A>

[12] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-P>

[13] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-R>

[14] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-4>

[15] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-5>

[16] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/RIC-ALI-ASL>

[17] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/SCIA-B>

[18] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/modulistica/moduli/CES-ATT-CAN>

[19] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/faq/quando-la-segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-assume-validita-giuridica>

[20] <https://suap.comune.cinisello-balsamo.mi.it/faq/quali-sono-i-tempi-di-istruttoria-di-una-segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia>

[21] http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=&istituzione_parents=1&istituzione=Comune%20di%20Cinisello%20Balsamo